

**ENTREGA.** LA OBRA SE CULMINARÁ A MEDIADOS DEL 2016.

# Condominio Vintage, un proyecto familiar en Jesús María

El edificio es llevado a cabo por el grupo inmobiliario Family House y se construye frente al Campo de Marte. Tendrá 21 pisos que albergarán 97 departamentos y entretenidas áreas comunes.

Hay proyectos que impactan porque tienen buena ubicación, áreas comunes para el disfrute de grandes y pequeños, y departamentos con una adecuada distribución a un precio accesible. Ese es el caso del Condominio Vintage, que ha sido planteado para satisfacer las necesidades de toda la familia.

Manuela Castro, del grupo inmobiliario Family House, cuenta que el edificio lucirá un lobby de doble altura y llevará mobiliario de estilo vintage. Además, tendrá un área de esparcimiento de aproximadamente 280 m<sup>2</sup>, que se ubicará en el piso 21. Los propietarios podrán hacer uso de una piscina, dos jacuzzis, parrillas, solarium y áreas verdes; todo completamente amoblado para disfrutar de un momento de relax. En la planta 20, se construirá un gimnasio equipado y un área infantil decorada para que los niños jueguen de manera segura. También tendrá estacionamientos para invitados y cámaras de seguridad.

El proyecto se ubicará en la avenida Horacio Urteaga 734, Jesús María, frente al Campo de Marte, un gran pulmón verde que tiene juegos infantiles, equipamiento deportivo y ciclovía. Asimismo, se hallará cerca del Parque de la Exposición, de centros educativos, hospitales, mercados y centros comerciales.

## ARQUITECTURA

"La fachada se diseñó con un estilo vintage, elegante y atemporal, buscando que



**UBICACIÓN.** El edificio se construirá frente al Campo de Marte.

tenga armonía y equilibrio con el entorno. Llevará colores que se integren a la naturaleza, estos son el blanco ostra, verde pradera y tonos marrones", dice Castro.

El frontis llevará balcones con barandas de cristal

y madera, y jardineras que integrarán la vegetación al proyecto. También lucirá grandes ventanas herméticas con marco de aluminio que aislarán el ruido y la humedad. Las paredes del primer nivel se enchaparán con

placas de hierro, que le darán una apariencia moderna.

Condominio Vintage tendrá 97 departamentos flats y dúplex, de 1, 2 y 3 dormitorios. Los metrajes van desde los 38,48 m<sup>2</sup> hasta los 110,88 m<sup>2</sup>.



**LOBBY.** Lucirá mobiliario de estilo vintage.



**MODELOS.** Habrá departamentos flats y dúplex.

El más pequeño tiene un valor de S/.202.918 y viene con sala-comedor, cocina, dormitorio y baño. El de mayor tamaño será un dúplex que tendrá en el primer nivel: sala-comedor, cocina con lavadero, área de servicio (cuarto y baño). En el segundo piso, se ubicará el dormitorio principal, baño y área de estudio o televisión. Su precio es de S/. 584.714.

Las viviendas pueden financiarse mediante el Baf Bif. La entrega está programada para mediados del 2016.

## MÁS INFORMACIÓN

[familyhouse.pe](http://familyhouse.pe)  
ventas@familyhouse.pe  
Teléfono: 433-7115



urbania



@urbaniape